



## 1° VERBALE

### PROCEDURA COMPARATIVA PER AFFIDAMENTO INCARICO REDAZIONE PERIZIA DI STIMA ASSEVERATA IMMOBILI AUTOMOBILE CLUB PORDENONE

\* \* \*

Ente Appaltante : Automobile Club Pordenone  
Indirizzo : Viale Dante n. 40, PORDENONE

Il giorno 19.02.2016, alle ore 16,15, presso gli Uffici dell'Automobile Club Pordenone, in Viale Dante n. 40, in merito alla procedura in oggetto, si riunisce la Commissione, all'uopo nominata, così formata:

dr.ssa Giusy Aronica – Presidente

arch. Carlo Zilli – Componente

sig.ra Rita Rusalen – Componente, con funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente, constatata la presenza dei componenti, dichiara aperta la seduta.

La Commissione richiama i contenuti dell'avviso pubblico con cui è stata indetta la procedura comparativa per l'affidamento dell'incarico di redazione di una perizia di stima asseverata di due immobili dell'Ente; avviso pubblicato sul sito istituzionale in data 21.01.2016, con prot. A.C. n.67

La Commissione rileva che entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 16 febbraio 2016, previsto dall'anzidetto avviso per la presentazione delle relative offerte, sono pervenuti, in ordine di arrivo, i seguenti due plichi:

1° Plico, pervenuto il 01.02.2016, prot. AC n. 91, da "Studio Tecnico geom. Renato Pessotto" – Via Castelfranco Veneto n. 12 – 33170 Pordenone;

2° Plico, pervenuto il 09.02.2016, prot. A.C. n. 95, da "Dott. Donato Madaro" – Via Alcide De Gasperi n. 1 – 83100 Avellino.

La Commissione, dopo aver verificato l'integrità dei suddetti plichi, procede, dopo averli siglati, alla loro apertura.

1° Plico: la Commissione dà atto che esso contiene al suo interno due buste, anch'esse perfettamente chiuse; in specie: Busta A- Documentazione amministrativa e busta B- Offerta economica.

Procede, quindi, dopo aver siglato le predette buste, all'apertura della Busta A, che contiene, come prescritto dall'avviso di indizione:

-Modello di istanza di partecipazione e dichiarazione dei requisiti generali di partecipazione, debitamente compilato e sottoscritto sul facsimile Modello 1, con allegata copia del documento d'identità del sottoscrittore, in qualità di libero professionista, iscritto all'Ordine Professionale Geometri;

-Curriculum vitae, datato e sottoscritto, attestante l'esperienza professionale acquisita in campo pubblico ed in campo privato, con l'indicazione anche delle perizie di stima redatte negli ultimi due anni, con indicazione di importi e committenti;

-Patto d'integrità, debitamente sottoscritto per accettazione.

La Commissione, verificata la regolarità della documentazione prodotta e il possesso dei requisiti di idoneità tecnica richiesti, ammette lo "Studio Tecnico geom. Renato Pessotto" alla valutazione della relativa offerta economica.

A questo punto, la Commissione procede all'apertura del 2° plico, anch'esso contenente al suo interno due buste, perfettamente chiuse; in specie: Busta A- Documentazione amministrativa e busta B- Offerta economica.

Procede, quindi, dopo aver siglato le predette buste, all'apertura della Busta A, recante al suo interno:

-Modello di istanza di partecipazione e dichiarazione dei requisiti generali di partecipazione, redatto in conformità al fac simile Modello 1, debitamente compilato e sottoscritto, con allegata copia del documento d'identità del sottoscrittore, in qualità di libero professionista, iscritto all' Ordine dei Dottori Commercialisti e Revisori legali dei Conti;

-Curriculum vitae, datato e sottoscritto, attestante l'esperienza professionale acquisita in vari settori, quali "Esperienze di direzione e gestione di Enti pubblici, imprese pubbliche e private; esperienze di docenza universitaria; esperienze professionali di componente del Collegio sindacale e revisore legale; consulenze professionali; relatore a convegni; partecipazione a master e seminari; pubblicazioni; partecipazioni a commissioni di gara;

-Patto d'integrità, debitamente sottoscritto per accettazione.

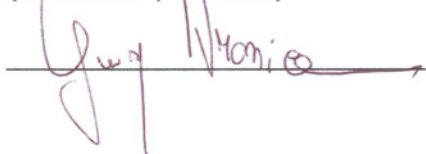
La Commissione, tuttavia, dalla lettura del curriculum prodotto dal concorrente dott. Donato Madaro non riesce a verificare la sussistenza dei requisiti richiesti in ordine all'incarico professionale da conferire.

Ritiene opportuno, , pertanto, richiedere, a mezzo PEC, dei chiarimenti al predetto professionista, che, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 25.02.2016, pena l'esclusione dalla procedura in oggetto, dovrà precisare quanto segue: " 1) Il possesso di idoneità tecnica in relazione al tipo di incarico da conferire, che comprende valutazioni catastali, urbanistiche, edilizie, impiantistiche e strutturali;2) Il possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per la redazione dell'Attestato di prestazione energetica e, più precisamente, l'iscrizione a Ordini e Collegi professionali, attinenti alla progettazione di edifici ed impianti. "

La Commissione sospende, dunque, l'incontro, in attesa che arrivino i chiarimenti richiesti e, stabilisce una nuova seduta per il giorno 01.03.2016, ore 16,15.


Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto.

Presidente di Commissione  
(D.ssa Giusy Aronica)



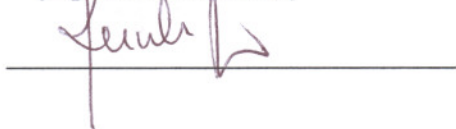
---

Componente della Commissione  
(Arch. Carlo Zilli)



---

Segretario Verbalizzante  
(Sig.ra Rita Rusalen)



---

